



**COMUNE DI PONSACCO**  
Provincia di Pisa

**ORIGINALE**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**DELIBERAZIONE**

**del**

**CONSIGLIO COMUNALE**

N° 25 del 23/05/2018

**OGGETTO: INTEGRAZIONI ALLE VIGENTI NTA. APPROVAZIONE.**

L'anno 2018, il giorno ventitre del mese di maggio alle ore 21:15, presso il Sala del Consiglio Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Il Presidente del Consiglio Michele Lombardi, il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. Salvatore Carminitana.

Intervengono i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Presenze</b>	<b>Nominativo</b>	<b>Presenze</b>
BROGI FRANCESCA	SI	PAPARONI LUCA	SI
BROGI DAVID	SI	VANNI FRANCESCO	SI
CHIOCCHINI CHIARA	SI	ARRIGHINI GIANLUIGI	SI
FAVILLI LUCA	SI	MARTINI MICHELE	SI
LANDI ELEONORA	SI	LAMI CORRADO	NO
LAZZERETTI ROBERTA	SI	MATTOLINI LEONARDO	NO
LOMBARDI MICHELE	SI	RUSSO ROBERTO	SI
MINUTI CINZIA	SI	DOLFI FIORELLA	SI
NENCIONI SANDRA	SI		

PRESENTI: 15

ASSENTI: 2

Vengono designati scrutatori: CHIOCCHINI CHIARA, LAZZERETTI ROBERTA, ARRIGHINI GIANLUIGI

Sono altresì presenti alla seduta senza diritto di voto i Sigg.ri Assessori: GALLERINI FABRIZIO, IACOPONI TAMARA, BAGNOLI MASSIMILIANO, AMORE ELENA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

## **Proposta di Deliberazione del Consiglio**

**OGGETTO: INTEGRAZIONI ALLE VIGENTI NTA. APPROVAZIONE.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che

-il Comune di Ponsacco è dotato della seguente strumentazione urbanistica:

- Piano Strutturale redatto ai sensi dell'art.24 della L.R. 5/1995 e s.m., adottato con deliberazione del C.C n° 25 del 25.03.2004, e approvato con deliberazione del C.C. n° 68 del 27.06.2005;
- Regolamento Urbanistico redatto ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005, adottato con deliberazione del C.C. n° 39 del 07.08.2008 e approvato con deliberazione di C.C. n° 25 del 17.04.2009 e deliberazione di C.C. n° 68 del 30.11.2009;

Dato atto che:

- Le suddette integrazioni alle NTA, relative esclusivamente ad alcuni articoli, si sono rese necessarie al fine di chiarire alcuni punti che potevano essere oggetto di errata interpretazione o equivoco, apportando dubbi nella loro specifica applicazione.
- La presente proposta di deliberazione, con i relativi documenti, è stata portata all'esame della IV° Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica e Assetto del Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente, Manutenzioni, Protezione Civile e Sicurezza", nelle sedute del 08.05.2018 e del 21.05.2018 che ha espresso parere favorevole al loro accoglimento ;

Vista

- La relazione tecnica del Responsabile del 3° Settore , allegata al presente provvedimento (All. 1) quale parte integrante , nella quale risulta motivata la necessità di approvare la variazione del Regolamento Edilizio e si dettaglia il contenuto della proposta si modifica ;
- La proposta di modifica del Regolamento Edilizio come evidenziata nel testo di raffronto (All. 2) dove sono state "barrate" le parti soppresse , mentre le parti del nuovo testo sono evidenziate in "grassetto";

Visto il decreto legislativo n.267/2000;

Visto l'art. 106 della LRT 65/2014;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis, D.Lgs 267/2000;

### **D E L I B E R A**

1. Di approvare le integrazioni a modifica degli articoli delle NTA di cui alla relazione sopra richiamata All. 1);
2. Di approvare il testo delle NTA del RU, come modificato a seguito delle integrazioni apportate All. 2);

3. Di stabilire che il presente Regolamento, approvato con il presente atto, entrerà in vigore a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio;
4. Di dare atto che dall'entrata in vigore delle modifiche al Regolamento Edilizio, cesserà l'efficacia del testo attualmente in vigore;
5. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. Di dare mandato al Garante per la comunicazione di esplicitare l'attività di pubblicità della presente variante promovendo l'informazione e la partecipazione;
7. Di incaricare il Responsabile del 3° Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Dato atto che nel procedimento è stato rispettato quanto richiesto dal 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali".

Sentiti gli interventi dei partecipanti al dibattito, contenuti nella registrazione depositata agli atti, si procede con le votazioni;

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione;

La votazione della proposta di deliberazione suddetta, a scrutinio palese ha il seguente risultato:

Voti favorevoli N° 14

Voti contrari N° 0

Astenuti N° 1 (Russo)

### **D E L I B E R A**

di approvare il testo integrale della proposta di deliberazione sopra riportata avente per oggetto:

**INTEGRAZIONI ALLE VIGENTI NTA. APPROVAZIONE.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Al fine di rendere più incisiva l'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento, con la seguente votazione:

Voti favorevoli N° 14

Voti contrari N° 0

Astenuti N° 1 (Russo)

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Il Presidente del Consiglio  
Michele Lombardi

Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Carminitana

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*